

# DERRIBANDO **mitos** EN TORNO A BIM

## BUILDING INFORMATION MODELING (BIM) PARA LA CONSTRUCCIÓN

ES UN PROCESO PARA DISEÑAR Y COLABORAR MEDIANTE UN MODELO 3D INTELIGENTE PARA PLANIFICACIÓN, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURA

HAY ALGUNAS CONFUSIONES EN TORNO A BIM. ESTA ES LA REALIDAD.

### Mito 1

BIM solo es adecuado para empresas y proyectos grandes.

#### La realidad

Es para empresas de cualquier tamaño. BIM ayuda a calcular los costos de diseño, lo que ahorra tiempo en la confección de presupuestos y cotizaciones. Los usuarios hacen un cambio una vez, y toda la documentación se actualiza automáticamente.

#### LA ADOPCIÓN DE BIM HA BENEFICIADO A LAS EMPRESAS PEQUEÑAS DE MUCHAS MANERAS.

**UNITED STRUCTURAL DESIGN,**  
LLC de Phoenix, AZ, 2 empleados

Visualiza productos finales más fácilmente con vistas 3D isométricas.

Entrega proyectos sin tener que tercerizar servicios de dibujo.

**MOHLE DESIGN INC.,**  
LLC de Houston, TX, 7 empleados

Calcula y programa elementos clave del diseño.

Vende ideas en 3D al instante a los clientes.

**NOLAND DESIGN STUDIO,**  
LLC de Charleston, SC, 1 empleado

Mejora la comunicación con los clientes mediante presentaciones de diseño precisas.

Incrementa la eficiencia de la producción y optimizar el flujo de trabajo.

### Mito 2

Los productos para BIM son caros

#### La realidad

Trabajar con BIM no tiene por qué ser costoso. Autodesk® Revit® es un modo accesible de comenzar a trabajar en la creación de modelos 3D de alta calidad. Con el nuevo modelo de alquiler puede obtenerlos de manera más simple y flexible.

"A medida que nuestro conocimiento y habilidades mejoren, y que el tamaño y la cantidad de los proyectos crezcan, estudiaremos la posibilidad de obtener licencias completas de Revit. Por ahora, en las etapas iniciales de este nuevo proceso de diseño, Revit LT brinda una base muy buena y accesible durante la transición".

MOHLE DESIGN INC.  
LLC de Houston, TX, 7 empleados

### Mito 3

Aprender a usar BIM toma mucho tiempo.

#### La realidad

Con los recursos y las capacitaciones a los que se puede acceder en cualquier momento y en distintos formatos, aprender a usar BIM puede ser sencillo hasta para la empresa más atareada.

#### TIEMPO QUE LLEVA APRENDER LO BÁSICO DE REVIT

**20 MIN**  
es el tiempo que le lleva completar la capacitación "Primeros pasos".

**1 HORA**  
es lo que lleva completar la capacitación sobre los aspectos básicos de Revit.

**6 HORAS**  
es todo lo que necesita para aprender los conceptos básicos de Revit LT sobre modelado, arquitectura y documentación.

Fuente: CADLearning

#### TUTORIAL DE REVIT EN LÍNEA PROMEDIO: 4,5 MINUTOS

Un buen uso para el tiempo mientras calienta el almuerzo en el microondas o durante un par de pausas comerciales mientras mira televisión.

✓ **OPCIONES DE APRENDIZAJE PARA CUALQUIER PROGRAMACIÓN**  
Capacitación presencial práctica | Cursos en línea | Tutoriales en YouTube gratis

✓ **PRUEBA GRATUITA POR 30 DÍAS PARA CAPACITARSE**  
[latinoamerica.autodesk.com/campaigns/muevaseabim/trial-form](http://latinoamerica.autodesk.com/campaigns/muevaseabim/trial-form)

### Mito 4

La productividad decae durante la transición a BIM.

#### La realidad

Las ganancias en productividad pueden contrarrestar la pérdida inicial de tiempo durante la capacitación. Así es como la transición a BIM ayudó a una pequeña empresa de Savannah, GA.

Lott + Barber Architects tienen 7 empleados y se pasaron a BIM con el software Revit en 2004. Ahora lo usan para todos los proyectos nuevos. Compararon el tiempo que les llevó realizar dos proyectos similares con Revit y con las herramientas CAD tradicionales.

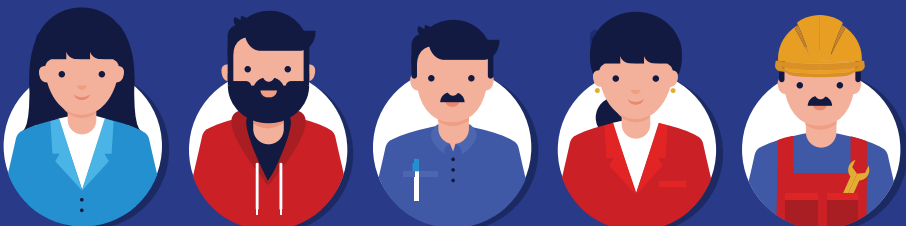
**1.824** FRENTE A **1.141**

TOTAL DE HORAS CON CAD      TOTAL DE HORAS CON BIM

LOTT + BARBER ARCHITECTS AHORRARON 683 HORAS, LO QUE IMPLICA UN 37% DE GANANCIA EN PRODUCTIVIDAD.



## ¿QUIÉN SE BENEFICIA CON BIM?



PROPIETARIOS DE EDIFICIOS    DISEÑADORES    INGENIEROS    ARQUITECTOS    CONTRATISTAS

## BIM MUESTRA TODAS LAS VISTAS DE UNA MISMA INFORMACIÓN.

Los diseñadores pueden dedicar más tiempo al diseño y confiar en que sus trabajos se verán bien y tendrán el desempeño esperado.

Los propietarios y los contratistas pueden coordinar datos y comunicar la finalidad del diseño de forma precisa a los clientes.

CON LA VARIEDAD DE SOLUCIONES PARA BIM, COMENZANDO POR **AUTODESK REVIT**, PASARSE A BIM ES FACTIBLE PARA CUALQUIER EMPRESA DE AEC PEQUEÑA.

EMPIECE A USAR BIM HOY MISMO. OBTenga MÁS INFORMACIÓN SOBRE BIM EN [LATINOAMERICA.AUTODESK.COM/CAMPAIGNS/MUEVASEABIM](http://LATINOAMERICA.AUTODESK.COM/CAMPAIGNS/MUEVASEABIM).