

Max Fordham: Aumento de la eficiencia y mejora en los resultados de los proyectos mediante el traspaso a BIM

Max Fordham, una empresa de ingeniería con 175 ingenieros y más de 220 empleados distribuidos en cinco oficinas en el Reino Unido, experimentó cambios transformadores desde su transición a los flujos de trabajo 3D de BIM: aumento medible de la productividad, eficiencia en las entregas de proyectos y mejora en la retención de talentos.



Los resultados



14 000 horas de mano de obra ahorradas



250 000-300 000 libras esterlinas de ahorro en costos



23 % de aumento de la productividad por ingeniero

Seis años atrás, el equipo de Max Fordham adoptó los flujos de trabajo 3D de BIM, junto con el desarrollo de una biblioteca de la familia Revit, plantillas de proyectos y estándares de Revit para toda la empresa. Desde ese momento, el equipo ahorró aproximadamente 14 000 horas de mano de obra, redujo entre 250 000 y 300 000 libras esterlinas los costos, y obtuvo un 23 % de aumento de la productividad por ingeniero.



Revit convirtió un proyecto sumamente complejo en un trabajo eficiente y fácil de administrar.

Kathryn Donald, líder de Diseño digital en Max Fordham



Cómo lo lograron

Metodología de Max Fordham

Flujos de trabajo integrados Impulsar la innovación en el equipo de diseño

Con las nuevas plantillas, las bibliotecas y otras herramientas de la plataforma abierta de Revit, el equipo de ingeniería pudo optimizar los flujos de trabajo y abordar desafíos específicos. Las plantillas siguen estrictas convenciones de nomenclatura, lo que las hace fáciles de encontrar y usar, y las vistas están diseñadas para focalizar un sistema específico con colores y resaltar las estructuras relevantes con el fin de evitar los conflictos.

“Deseamos que nuestros ingenieros dediquen su tiempo al diseño creativo, la ingeniería de MEP y la resolución de problemas. Nuestras nuevas herramientas y plantillas garantizan que los ingenieros eviten las actividades repetitivas de creación de bocetos y administración de dibujos para enfocarse en explotar sus cualidades.”

Mark Palmer, socio sénior de Max Fordham

Empleados satisfechos Mejora en la retención de talentos

Con Revit, los ingenieros siguen un flujo de trabajo de revisión de diseño optimizado, que es transparente para todos y proporciona un registro de auditoría claro. Los ingenieros se sienten menos frustrados, ya que se simplifica su trabajo y se reducen las tareas administrativas monótonas, y se pueden enfocar en los diseños y en la entrega de mejores resultados a los clientes.



El resultado final

Beneficios clave de la ingeniería integrada para Max Fordham



Flujos de trabajo simplificados para impulsar la innovación



Reducción de los riesgos y la complejidad de los proyectos



Empleados satisfechos = Mejora en la retención de talentos

“Comenzamos a ver mejoras en la eficiencia y la rentabilidad de los proyectos, y esperamos que esto aumente incluso más con el reemplazo de los proyectos heredados en 2D CAD por los proyectos en BIM.”

Kathryn Donald, líder de Diseño digital en Max Fordham

[Leer el caso de estudio completo >](#)