




STANDARDISATION DES WORKFLOWS DE CONCEPTION ET DE CONSTRUCTION POUR GAGNER DU TEMPS, RÉDUIRE LES COÛTS ET AMÉLIORER L'EFFICACITÉ OPÉRATIONNELLE

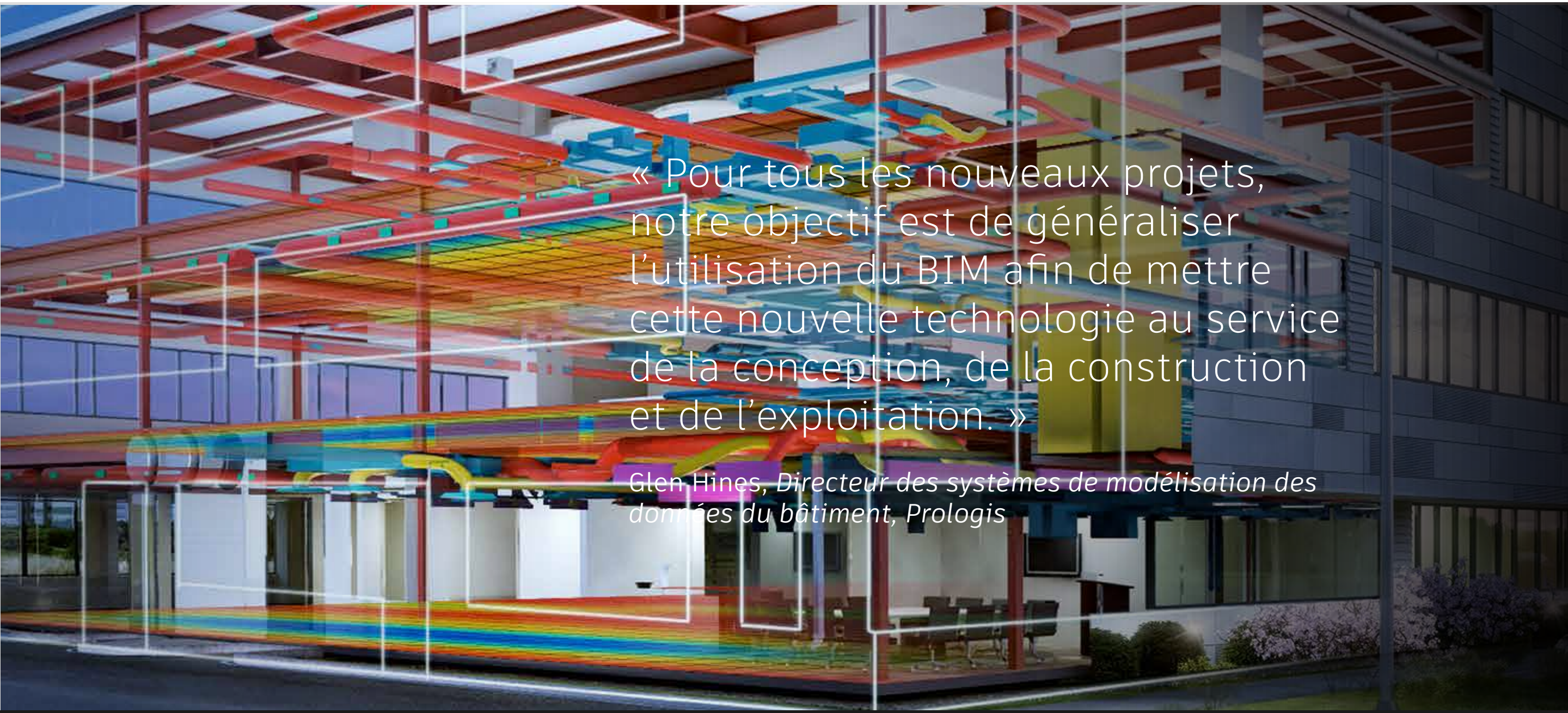
Cet opérateur international spécialisé en immobilier logistique a choisi Revit, Assemble et Autodesk Construction Cloud pour créer une solution intégrée de capture et de gestion des données afin d'améliorer la visibilité et le contrôle des ressources de ses projets. Le BIM et les outils cloud apportent un environnement de données commun qui permet de gérer le passage aux technologies 3D et de connecter les intervenants.

Images publiées avec l'aimable autorisation de Prologis

Prologis, leader mondial des solutions immobilières logistiques, soutient le développement d'environ 5 000 installations logistiques dans le monde en partenariat avec ses clients. Pour gérer ce grand nombre d'actifs d'exploitation, Prologis souhaitait standardiser la capture de données tout au long du cycle de vie des projets, de la conception jusqu'à l'exploitation, afin d'optimiser la planification et la gestion des immobilisations.

Résultats obtenus

-  Raccourcissement des cycles et des délais de conception grâce à un accès transparent aux données en temps réel
-  Réduction des coûts de conception avec la standardisation des modèles
-  Amélioration des informations pour les futures livraisons et optimisation opérationnelle des actifs



« Pour tous les nouveaux projets, notre objectif est de généraliser l'utilisation du BIM afin de mettre cette nouvelle technologie au service de la conception, de la construction et de l'exploitation. »

Glen Hines, Directeur des systèmes de modélisation des données du bâtiment, Prologis

Leur méthode

Méthodologie de Prologis



Défis opérationnels relevés

Prise en charge de l'intégralité du cycle de vie du bâtiment à l'aide du BIM

Prologis a développé une approche pour la création d'un portefeuille d'actifs reproductibles. L'entreprise avait toutefois besoin d'une solution pour mieux capturer ses données et exploiter les informations dans le but d'améliorer la livraison et la maintenance opérationnelle. Prologis devait également assurer la cohérence des informations fournies, car de nombreux utilisateurs des modèles n'étaient pas formés au BIM.

La maturité des données capturées permet à l'équipe des opérations de Prologis d'accéder directement et en tout lieu aux informations de chaque équipement afin de mieux connaître le contexte. Le déplacement fluide des données tout au long du cycle de vie du projet élimine les incertitudes lors du transfert.

Plateforme unifiée pour connecter les équipes

Utilisation d'un environnement commun pour les données partagées

Les équipes de Prologis utilisent BIM 360 dans Autodesk Construction Cloud en tant qu'environnement de données commun pour visualiser les modèles les plus récents, en temps réel et en tout lieu. De plus, la plateforme connectée permet de rationaliser et d'améliorer les workflows en synchronisant automatiquement les modifications apportées à une partie du modèle avec les autres parties.

L'intégration des outils et des workflows Autodesk a permis à Prologis d'optimiser la collaboration entre les partenaires du projet. Les obstacles liés à l'utilisation de différents standards ont pu être surmontés grâce à une approche unifiée pour le partage des informations et la gestion des données, réduisant ainsi les risques de retard et de dépassement de budget.

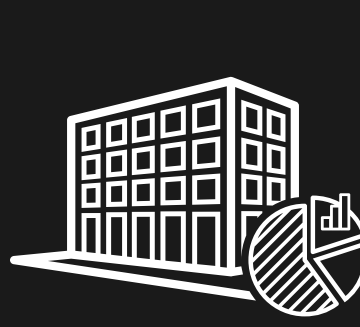


Ce qu'il faut retenir

Principaux avantages de l'approche de Prologis



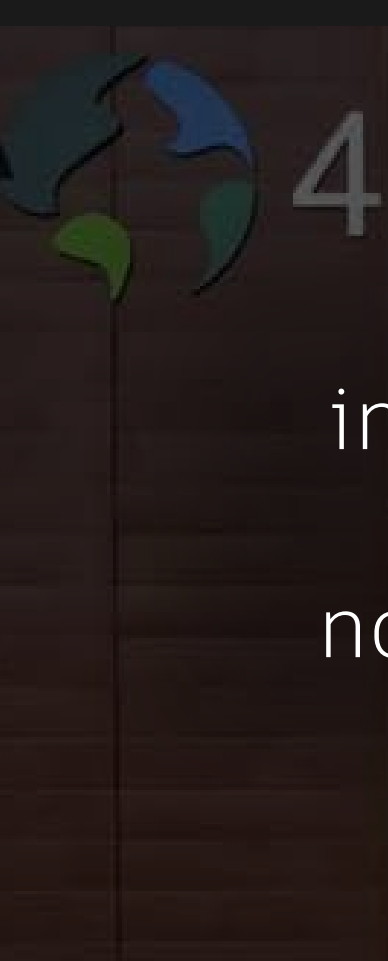
COLLABORATION EN TEMPS RÉEL ENTRE LES INTERVENANTS



STANDARDISATION DES EXIGENCES DE CONCEPTION



EXTENSION DES DONNÉES DE PROJET JUSQU'À L'EXPLOITATION



« Nous souhaitons transmettre plus rapidement les informations à tous les intervenants. Si nous capturons les données au début de la conception, tout ce dont nous avons besoin est à portée de main. Tout cela serait impossible sans les outils BIM et cloud. »

Glen Hines, Directeur des systèmes de modélisation des données du bâtiment, Prologis

[En savoir plus >](#)