

洞察分析为决策 保驾护航的 5 大优势

如何为建筑业主解锁真正的项目
可见性



01 互连 团队

通过采用通用数据环境，能够让团队和 BIM 数据通过远程服务中的互连设备整合到一起，从而简化各项目阶段之间的交接工作并减少成本高昂的返工。

“在这一模式下，所有设计人员、规划人员和供应商都会保持步调一致，就像一首汇集了不同乐手的交响乐一样，把所有音符串联到了一起。”

Porsche 数字规划项目经理 Till Moczarski



的建筑公司目前使用
三种或三种以上的
移动应用程序

资料来源: JIB Knowledge 2020 (建筑技术报告)



的项目成本用于管理
风险和可预测性*

02 风险 管理

凭借通用数据环境所具备的可见性和控制力度，业主能够在项目生命周期内尽早识别潜在风险并予以消除。

“我们的整个项目都是在 BIM 360 中编排的，并且各项计划都链接到了相应的模型。施工期间，我们会在活动发生时加以验证。我们不仅要制定可靠的计划，还要根据该计划验证进度。如果现场实际进度与计划安排相一致，那么出现延期、缺陷和意外的概率就会降低。”

Mace Technology 项目 BIM 主管 Paddy Ryan

资料来源: 英国 Bryden Wood 公司, 发表于北美工程执行委员会 (Passing the Baton)

03 成本 降低

通过更深入地了解现有资产的情况，建筑业主最终能够增加收益、降低资产生命周期成本并最大限度地提高财产的转售价值。

“我们直接在计算机上解决了许多原本需要去现场才能解决的问题。这大约给我们节省了几十万美元。”

Silver Oak Cellars 首席执行官 David Duncan

多亏了基于远程服务的 BIM 协作，
布朗大学的一个项目成功将：



成本降低
90%



时间缩短
90%

资料来源: <https://www.autodesk.com/customer-stories/burohappold>

城镇住房规划公司
Brusnika 通过通用
数据环境，将设计
协调时间缩短：



04 计划 缩短

借助基于远程服务的通用数据环境所提供的标准化数字交付方法，业主可以提高设计速度并缩短施工时间。

“我们卓越的设计构建速度和敏捷性得益于 Revit 和 Autodesk BIM 解决方案，是它们促成了我们现有的成就。Autodesk 软件帮助我们轻松获取所需信息并快速做出决策，从而为全新的 WeWork 空间注入活力。”

WeWork 美国首席产品官 Dave Fa

资料来源: <https://construction.autodesk.com/customers/brusnika-case-study/>

05 更好的资产 性能

根据需要实时了解物理资产，让业主能够最大限度地发挥建筑在其整个生命周期内的价值。

“借助 Autodesk 多样化的工具，我们设计出了一个流程来收集整个设计和施工阶段的资产数据并予以发布 [到一个通用数据环境]。在 Autodesk 软件的支持下，我们通过最终设计出的流程成功达成了目标：在患者进入医院大门前建立了一套功能全面的 CMMS [计算机化维护管理系统]。”

阿肯色州儿童医院设施运营总监
Chet Howard



的建筑生命周期成本落在
运营和维护上，是初期施
工成本的三倍以上

资料来源: <https://www.wbdg.org/resources/design-for-maintainability>



设定整个资产生命周期的
数据和技术标准。

携手 Autodesk，最大限度地提高项目可见性并运用建筑数据改善运营和资本规划。

了解详情

