



Ekosystém spolupráce v odvětví stavebnictví: klíč k udržitelnému úspěchu

Ekosystém spolupráce v odvětví stavebnictví: klíč k udržitelnému úspěchu



Průmysl AEC (Architecture, Engineering, Construction), který zahrnuje architekturu, inženýrství a stavebnictví, hraje klíčovou roli v oblasti utváření našeho životního prostředí. Zároveň se jedná o ekonomické odvětví, v němž se na procesu tvorby jakéhokoli objektu nebo infrastrukturního díla podílí mimořádně velký počet subjektů z mnoha různých oborů.

V každé fázi, od plánování přes projektování, realizaci až po provoz, musí každý den komunikovat obrovské množství pracovníků, kteří jsou průběžně informováni o postupu prací, aby mohli provádět potřebné korekce a také schvalovat jednotlivé prvky realizace.

Moderní projekty AEC vyžadují od všech zúčastněných stran spolupracovat a komunikovat ještě intenzivněji než před deseti lety. Je to z několika důvodů. Zaprvé, odvětví se neustále vyvíjí, stejně jako se vyvíjejí a modernizují nástroje, které používá, například procesy BIM. Kromě toho čelí řadě výzev, které před něj klade moderní svět, jako je například rychlý růst urbanizace, nutnost jednat v souladu s myšlenkou udržitelného rozvoje, nestálost trhu se stavebními materiály nebo inflace.

V takto složitém pracovním prostředí se zavedení společného pracovního ekosystému pro všechny zúčastněné strany jako jsou investoři a vlastníci nemovitostí, architektonické kanceláře, klíčoví dodavatelé a investoři, stává nejen potřebou, ale také klíčovým prvkem pro udržitelný úspěch projektu v odvětví AEC.

Řešením, které ideálně vyhovuje rostoucím potřebám odvětví, je společné datové prostředí (CDE) vyvinuté společností Autodesk. Jedná se centrální prostor pro správu projektů, v němž jsou uloženy veškeré informace o projektu. Obsah CDE se neomezuje pouze na soubory vytvořené pomocí návrhových nástrojů, ale zahrnuje také kompletní dokumentaci, grafické modely a negrafické zdroje. Do úložiště v cloudu mohou v reálném čase přistupovat všechny strany zapojené do projektu.

“

Ve kterých oblastech bychom měli očekávat optimalizaci provozu zavedením společného pracovního prostředí CDE?

1. Provozní efektivita

Jak ukazují údaje ze zprávy společnosti McKinsey s názvem "Představujeme digitální budoucnost stavebnictví", přibližně 20 % projektů se nepodařilo dokončit včas a u 35 % projektů došlo ke zpoždění a plýtvání zdroji v důsledku kolizí a nutnosti přepracování. Zavedení společného pracovního ekosystému pro všechny strany zapojené do procesů snižuje riziko takových situací a přináší významné výhody z hlediska provozní efektivity. Společná platforma umožňuje lepší synchronizaci a integraci činností všech zúčastněných stran, což vede k plynulejšímu toku informací, minimalizaci zpoždění a zkrácení dodacích lhůt projektu. Automatizované procesy, sdílené databáze a podpůrné nástroje pro spolupráci jsou pro odvětví AEC neocenitelným přínosem, který umožňuje efektivnější využívání zdrojů.



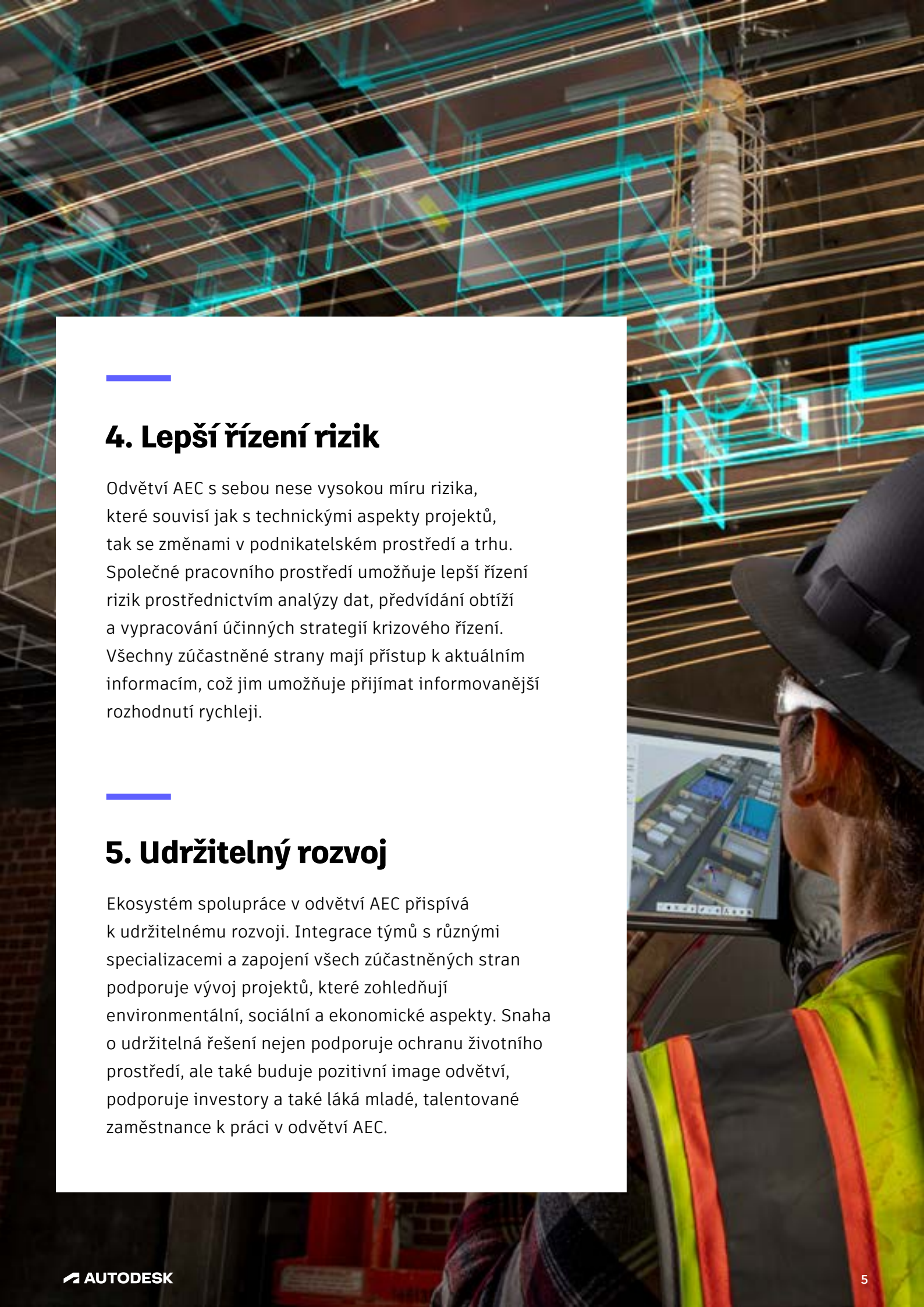
2. Kvalitnější projekty

Tam, kde se nevyužívá společný pracovní ekosystém, je až 52 % projektů nutné přepracovávat z důvodu práce s nesprávnými a neaktuálními daty nebo neoptimální komunikace. Přístup k úplné dokumentaci pro všechny účastníky procesu umožňuje integraci různých specializací, například architektury, inženýrství a IT. Spolupráce mezi týmy z různých oborů přispívá k udržitelnějším, inovativnějším a funkčnějším řešením. Všechny zúčastněné strany mají přístup k úplným informacím o projektu, což umožňuje včas odhalit problémy a řešit je ještě předtím, než negativně ovlivní projekt. Lepší kvalita projektu se promítá do vyšší spokojenosti zákazníků a koncových uživatelů.

3. Optimalizace nákladů

Podle údajů ze zprávy společnosti McKinsey, *Imagining construction's digital future*, až 80 % projektů AEC překračuje plánovaný rozpočet. Zavedení společného pracovního prostředí založeného na spolupráci umožňuje lepší kontrolu nad investičními náklady. Díky integrovaným nástrojům a platformám mají všechny strany přehled o rozpočtu, postupu prací a řízení rizik. Jednodušší procesy a lepší management zdrojů přispívají ke snížení nákladů. Včasnou identifikací potenciálních problémů lze předejít výrazným zpožděním, která jsou ve stavebních projektech velmi nákladná.





4. Lepší řízení rizik

Odvětví AEC s sebou nese vysokou míru rizika, které souvisí jak s technickými aspekty projektů, tak se změnami v podnikatelském prostředí a trhu. Společné pracovního prostředí umožňuje lepší řízení rizik prostřednictvím analýzy dat, předvídání obtíží a vypracování účinných strategií krizového řízení. Všechny zúčastněné strany mají přístup k aktuálním informacím, což jim umožňuje přijímat informovanější rozhodnutí rychleji.

5. Udržitelný rozvoj

Ekosystém spolupráce v odvětví AEC přispívá k udržitelnému rozvoji. Integrace týmů s různými specializacemi a zapojení všech zúčastněných stran podporuje vývoj projektů, které zohledňují environmentální, sociální a ekonomické aspekty. Snaha o udržitelná řešení nejen podporuje ochranu životního prostředí, ale také buduje pozitivní image odvětví, podporuje investory a také láká mladé, talentované zaměstnance k práci v odvětví AEC.

Shrnutí



Zavedení sdíleného pracovního prostředí pro všechny zúčastněné strany v odvětví AEC je klíčovým krokem k udržitelnému úspěchu. Provozní efektivita, vyšší kvalita projektů, optimalizace nákladů, lepší řízení rizik a udržitelnost jsou hlavními přínosy, které přispívají ke konkurenceschopnosti odvětví. Spolupráce mezi architekty, hlavními dodavateli, investory, vlastníky projektů a dalšími účastníky stavebního procesu se stává klíčovým prvkem při vytváření inovativních a udržitelných řešení pro naši budoucnost.



Dozvědět se více