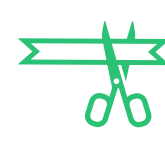


Tiong Seng Contractors: wysokiej jakości budownictwo na potrzeby opieki medycznej

Poliklinika Kallang i Klinika opieki długoterminowej w Singapurze to wyjątkowy ośrodek łączący dwa zakresy opieki zdrowotnej w jednym budynku. W związku z tym proces budowlany stanowił poważne wyzwanie ze względu na znaczne różnice w zakresie projektów z obu obszarów i zaangażowanych stron.

Aby sprostać temu wyjątkowemu wyzwaniu, firma Tiong Seng Contractors PTE LTD musiała zapewnić doskonałą koordynację prac zespołów projektowych i budowlanych. Dzięki zastosowaniu rozwiązań Autodesk AEC Collection i Autodesk BIM Collaborate Pro firma wykorzystała możliwości BIM i Integrated Digital Delivery (IDD), a wyniki projektu były imponujące.

Wyniki



Skrócenie czasu

budowy o 25%



Usprawnienie rozwiązywania

problemów z koordynacją o 33%



1000 roboczogodzin

zaoszczędzonych podczas realizacji projektu

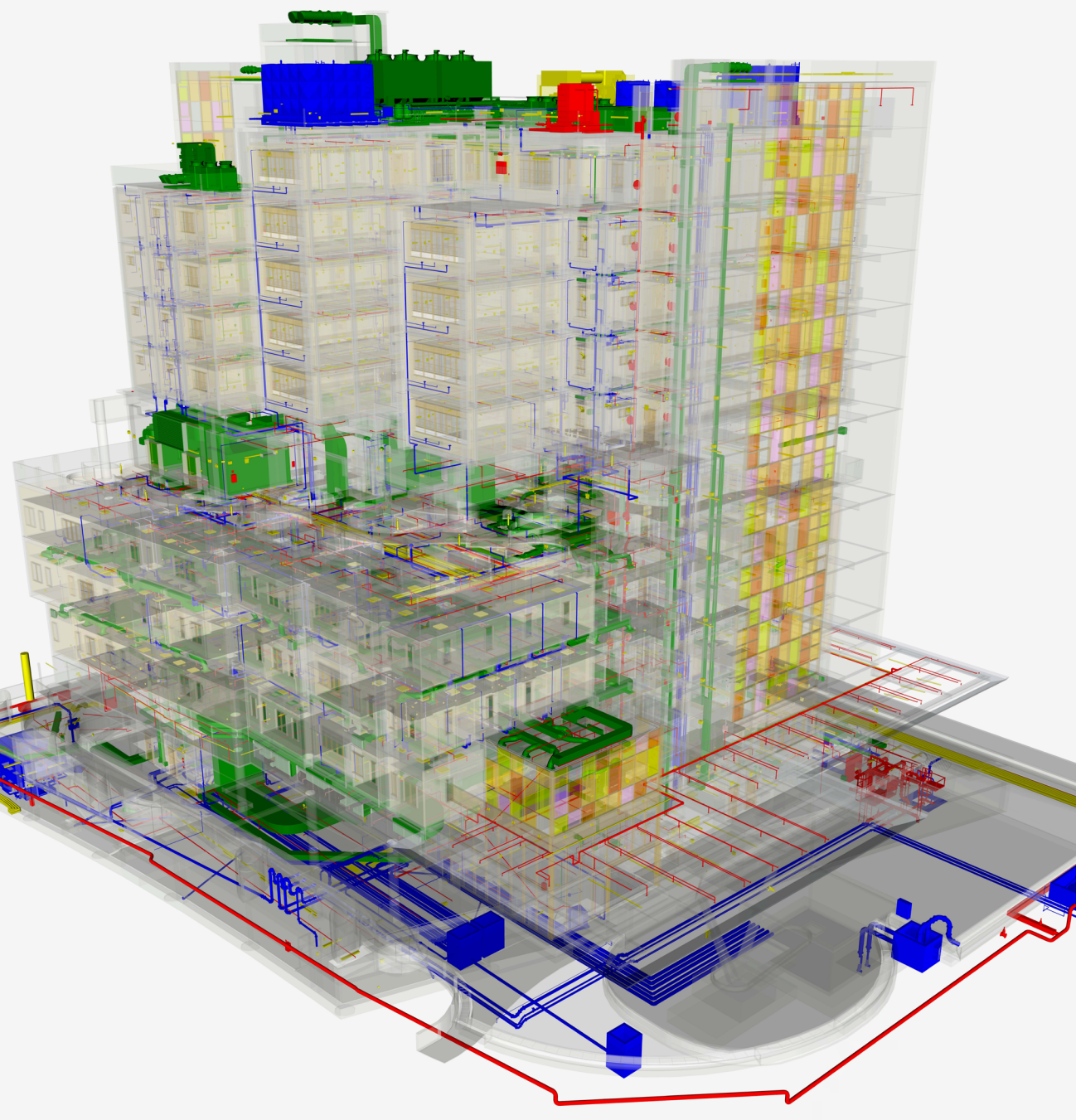
Dzięki rozwiązaniom Autodesk AEC Collection i BIM 360 współpraca między zespołem projektowym a innymi zainteresowanymi stronami przebiegała bezproblemowo. Odnotowaliśmy 33% poprawę w zakresie rozwiązywania problemów z koordynacją w porównaniu z poprzednimi projektami, w których nie stosowaliśmy BIM 360.

Ye Zaw Lin, korporacyjny kierownik ds. BIM, Tiong Seng Contractors PTE LTD

[Przeczytaj całą historię klienta >](#)

Jak osiągnięto cel

Metoda Tiong Seng



Zaawansowana koordynacja

Bezproblemowa współpraca podczas projektowania

Ze względu na złożoność projektu i mnogość stron biorących udział w podejmowaniu decyzji budowa obiektu stanowiła poważne wyzwanie dla zespołu.

Firma Tiong Seng wymagała od wykonawców korzystania z oprogramowania Revit i Autodesk Collaborate Pro w celu zapewnienia sprawnego cyklu przekazywania informacji zwrotnych i zatwierdzania. Detalowanie modelu projektu przeprowadzono w programie Revit. Utworzono środowisko VR, które pozwoliło współpracownikom lepiej zwizualizować projekt i efektywnie przekazywać informacje zwrotne.

Automatyczne zarządzanie zasobami

Uproszczenie skomplikowanych projektów

Zlecający miał wyjątkowe wymagania dotyczące szczegółowych planów pięter i rysunków (w Singapurze wymagania te są nazywane księgą pomieszczeń („room book")), co wymagało szczegółowego opisanie każdego aspektu pomieszczenia, począwszy od rozmieszczenia łóżek po kolor farby na ścianach.

Aby ułatwić sobie to złożone zarządzanie zasobami, zespół Tiong Seng zastosował zautomatyzowaną strategię, wykorzystując rozwiązanie Dynamo i skrypty języka Python do utworzenia szczegółowego, sześciostronnego rzutu każdego pomieszczenia. Pozwoliło to zaoszczędzić ponad 1000 roboczogodzin podczas realizacji projektu.



Szybszy proces budowy

Szybkie i efektywne budowanie

Dwa różne komponenty obiektu wymagały dwóch różnych procesów budowlanych, przy czym prefabrykacja była stosowana w większym stopniu na poziomach od 6 do 9 niż od 1 do 5.

Ponad 130 jednostek PPVC (prefabrykowanych konstrukcji wolumetrycznych) zostało w pełni skoordynowanych w rozwiązaniach BIM i IDD, zanim zostały one wyprodukowane w fabryce i dostarczone na plac budowy. Wykorzystanie rozwiązań BIM i IDD pozwoliło zoptymalizować pracę z jednostkami PPVC i skrócić czas budowy o 25%.

Wnioski

Kluczowe korzyści wynikające ze strategii zastosowanej przez Tiong Seng



Bezproblemowa

współpraca podczas projektowania



Automatyczne zarządzanie

zasobami



Szybszy proces budowy

“ Nawet przy tak wyjątkowych wyzwaniach i wymaganiach jak w tym przypadku, od samego początku byliśmy w stanie rozwiązywać problemy dzięki BIM, funkcjom współpracy i nowym procesom integracyjnym. ”

Lim Tee Yoke, kierownik działu produktywności, Tiong Seng Contractors PTE LTD

[Przeczytaj całą historię klienta >](#)